РЕЗОНЫ РИЗОЛИНА

Строителям и ремонтникам хорошо известна непреложная истина – грамотно собранная кровельная конструкция обеспечивает долговечность кровли и облегчает, в случае необходимости, ее ремонт. Ужесточение требований по энергосбережению, в т.ч. по снижению теплопотерь (до 60% потерь тепла приходится именно на кровлю), разворачивающееся «зеленое» строительство, ожидаемый пересмотр ряда нормативных документов актуализируют разработку инновационных стройматериалов, способных отвечать запросам современного рынка.

Выбор материала

На сегодняшний день рынок предлагает достаточно богатый выбор материалов для проведения кровельных работ и ремонта. Профессиональный подход предполагает оптимальное решение, поэтому выбор технологии и, соответственно, материала должен ориентировать потребителя на решение задачи в комплексе. При таком подходе, казалось бы, рутинная замена покрытия кровли, например, из рубероида, не ограничивается банальной заменой материала, поскольку система предполагает решение одновременно и других задач: теплоизоляция, шумоизоляция, вентиляция, долговечность, вопросы эксплуатации, наконец, экономическая эффективность. Очевидно, что без соответствующих технологий и материалов, обладающих необходимыми свойствами, такое комплексное решение невозможно. К такого рода материалам, удовлетворяющим всем перечисленным требованиям, можно отнести так называемые наплавляемые или полимерно-битумные кровли, занимающие значительную долю рынка. Это специальные синтетические материалы, применяемые при гидроизоляционных и кровельных работах. Общие требования к свойствам таких материалов: стойкость к возникновению коррозии, к перепадам температур, к воздействию биоагентов и абсолютнейшая водонепроницаемость. Материалы обязаны иметь определенную степень гибкости для того, чтобы с ними было удобно производить кровельные или иные работы даже в труднодоступных местах. Большинство таких материалов, обеспечивающих надежность и качество, имеют негниющую основу из полиэстера, стеклоткани или стеклохолста. К разряду названных относится РИЗОЛИН, созданный специалистами омской компании «РИЗОЛИН». Это кровельный, а также гидроизоляционный самоклеящийся рулонный материал, изготовленный на основе крепкой армирующей ткани, пропитанной специальным битумно-полимерным составом с целевыми добавками. Добавки улучшают физико-химические и эксплуатационные свойства, а алюминиевая фольга защищает сам материал от действия ультрафиолета. Все это делает РИЗОЛИН одним из лучших в своем сегменте и в конечном итоге значительно увеличивает срок эксплуатации кровли.

Здесь рынок правит бал

Надо отдать должное технологам и маркетологам компании, определившим основные тенденции, и требования рынка, сферы применения материала, а также разработавшим рецептуру и технологию изготовления, максимально отвечающие этим запросам.

Во-первых, материал должен быть элементом системного решения, предполагающего основательный и хорошо продуманный подход.



Процесс обеспыливания поверхности



Процесс укладки РИЗОЛИНА

Во-вторых, обладать высокими физико-механическими свойствами, чтобы обеспечивать водонепроницаемость, тепло- и шумоизоляцию, долговечность, гибкость, использование в диапазоне температур от -50 до +60°С – всем, что необходимо для максимально эффективной эксплуатации кровли и обеспечения комфорта, особенно когда речь идет о кровельных конструкциях.

В-третьих, отличаться простотой монтажа, не требующего высоких трудозатрат, и высокой ремонтопригодностью.

В-четвертых, обладать экономической эффективностью, оптимальным соотношением по критерию «цена – качество».

В-пятых, определение целевой группы – это, как правило, ремонтно-строительные структуры, обслуживающие систему ЖКХ, проектные и строительно-монтажные организации, специализирующиеся на возведении новых строительных объектов. Стоит добавить, что простота работы с материалом и доступная цена делают РИЗОЛИН привлекательным также для частного сектора и индивидуальных предпринимателей.

Новая разработка компании полностью отвечает высоким современным требованиям и, как показала практика, РИЗОЛИН занял значительную долю в сегменте наплавляемой кровли. Этот материал использован на более чем 500 объектах в Омске и Омской области, нашел применение в 30 регионах страны, успешно служит в самых разных климатических условиях. А растущий спрос на РИЗОЛИН удовлетворяет широкая дилерская сеть, работающая по всей стране: от Санкт-Петербурга до Владивостока и от Сочи до Уренгоя.

Народный характер и демократичная стоимость

Не будет преувеличением сказать, что акцент, сделанный именно на простоте применения этого инновационного материала, позволил сформировать одно из конкурентных преимуществ РИЗОЛИНА – его народный характер. Ведь с ним могут работать и опытный подрядчик-профессионал, и рядовой работник (не следует сбрасывать со счетов, что далеко не всегда ремонтные или монтажные работы выполняют специалисты высокой квалификации), и обычный частник.

Впрочем, народный характер – далеко не единственное конкурентное преимущество материала, проистекающее из свойств РИЗОЛИНА. Прямое следствие его народности – экономическая эффективность и, если угодно, демократичная стоимость работы с материалом. Так, время укладки 100 м^2 подготовленной кровли двумя рабочими (не самой высокой квалификации) составляет всего 60 мин. Скорости укладки способствует и то, что РИЗОЛИН выпускается в рулонах длиной по 10 м и шириной 1 м, что дает возможность оптимального кроя и минимизирует количество остатков. Кстати, особо сверхсложной подготовки поверхности не требуется. Рабочий инструмент – по сути, нож и валик, и нет необходимости в специальном оборудовании или оснастке. Количество слоев по сравнению с



Ремонт металлической кровли



Жилой дом в г. Новороссийск. 2011 г.

традиционным рубероидом минимальное, но достаточное для того, чтобы обеспечить необходимую долговечность, адгезию, теплоизоляцию и т.д. В результате потребитель получает 30%-ное снижение материалоемкости кровли, а также одни из самых низких среди кровельных и гидроизоляционных материалов трудозатраты по укладке. В дальнейшем заказчик получает простоту эксплуатации и надежность, что значительно сокращает, выражаясь языком финансистов, затраты будущего периода, т.е. налицо реальная экономия денежных и материальных средств, несмотря на то что РИЗОЛИН находится в премиум-классе. Так, к примеру стоимость РИЗОЛИНА ФСа составляет от 200 руб. за 1 м^2, в то же время стоимость монтажа кровли начинается от 400 руб. за 1 м^2. Это достаточно конкурентная цена на рынке кровель и кровельных работ.

Рожденный эволюцией

При всем этом список конкурентных преимуществ РИЗОЛИНА, в создании которого применялись инновационные технологии, минимальными трудозатратами, народным характером и материалоемкостью не исчерпывается. Стеклоткань в качестве арматуры, битумно-



Левобережный рынок в г. Омск. 2009 г.



Офисное здание в г. Омск. 2009 г.

полимерный состав, фольгированное покрытие придали материалу свойства, обеспечивающие не только высокие показатели водопоглощения, теплостойкости, паро- и водонепроницаемости, но и такое качество, ставшее, по сути, тоже конкурентным преимуществом, как гибкость материала. Это резко расширило сферу применения РИЗОЛИНА, поскольку дает возможность применять его не только на ровной поверхности, но и в труднодоступных местах (той же кровли, например), и производить ремонт и укладку на площади практически любого размера – хоть со спичечный коробок. Другими словами, возможно применение технологии лоскутного ремонта, например, при течи. Среди прочих это свойство РИЗОЛИНА дало толчок появлению модификаций, резко расширивших сферу применения материала. Это Ризолин АС-5 (АС-15), Ризолин ФСа-5 (ФСа-15), Ризолин ФСм-5 (ФСм-15). Понятно, что каждая модификация материала «заточена» в определенном смысле под конкретный объект и конкретную задачу. Например, АС-5 (АС-15) – самоклеящийся с двух сторон материал, укладываемый при температуре поверхности основания от +5°С (АС-5) или от +15°С (АС-15). Его собрат – Ризолин ФСа-5 (ФСа-15) – самоклеящийся с одной стороны и с алюминиевой фольгой толщиной 30 мкм на внешней стороне. Он отражает солнечные лучи и тем самым защищает гидроизоляционный состав от старения и разрушения, гарантируя более чем 20-летний срок эксплуатации. Ризолин ФСм-5 (ФСм-15) – также самоклеящийся материал с одной стороны и с медной фольгой на внешней стороне.

Все эти модификации укладываются внахлест 5-10 см на сухую чистую поверхность. При укладке достаточно удалить разделительную антиадгезионную бумагу или пленку, приложить к обеспыленной поверхности, затем прижать или прикатать валиком. При изолировании труб РИЗОЛИН накладывается спирально нахлестом при каждом обороте в 1-2 слоя – по необходимости.

Кроме устройства и ремонта мягкой кровли РИЗОЛИН и его модификации применяются при ремонте металлической или фальцевой кровли.

Широкое применение материал получил, в частности, в Санкт-Петербурге, где остро стоит вопрос защиты металлических поверхностей в связи с высокой влажностью и большой бионагрузкой, этим вызванной.

Стоимость ремонта фальцевой кровли составляет около 1,5 тыс. руб. за 1 м^2, в то время как ремонт фальцевой кровли РИЗОЛИНОМ (не снимая старого покрытия) получается дешевле в 3 раза.

У РИЗОЛИНА и его модификаций есть еще одно важное в условиях ужесточения нормативных требований свойство. Оно же конкурентное преимущество – это безогневой метод применения и классификация пожарной безопасности Г3, В1, РП1 – нормальногорючий, трудновоспламеняемый и нераспространяющий пламя материал. Такие показатели дают возможность проектирования зданий и сооружений площадью до 10 тыс. м^2 без температурных швов и делают РИЗОЛИН в высшей степени незаменимым на объектах нефтехимического и энергетического комплексов, где применение открытого пламени просто-напросто запрещено техникой безопасности.

Подводя итоги

Несмотря на принадлежность РИЗОЛИНА к премиум-классу, его свойства и конкурентные преимущества: простота проведения укладочных работ, ремонтопригодность, экономичность, гибкость, позволяющая проводить работы в труднодоступных местах, широкая сфера применения и география использования, долговечность и надежность, соответствие ужесточающимся нормативным требованиям и способность отвечать запросам рынка, делают выбор в пользу этого инновационного материала абсолютно резонным.

644043, г. Омск, ул. Красный Путь, 28
Тел./факс: 8 (3812) 25-85-26, 23-55-57
www.rizolin.ru, rizolin@mail.ru